PROPEQUITY
CREATING INVESTOR INTELLIGENCE

May 12th, 2022

The Manager
Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
'Exchange Plaza', C-Block-G
Bandrakurla Complex, Bandra (East)
Symbol-PROPEQUITY

Dear Sir/ Ma'am,

Sub: NEWSPAPER ADVER. FOR STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE FINANCIAL YEAR ENDED 31ST MARCH, 2022
Ref: REGULATION 47 OF THE SEBI (LISTING OBLIGATIONS & DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2015.

In terms of Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 the company has published the audited financial results for the financial year ended, 2022 in Financial Express (English) edition dated 12th May 2022 and in Jansatta (Hindi) edition dated 12th May 2022.

Further, in pursuance of Regulation 30 read with schedule III (A) (12) please find enclosed the copy of Newspaper articles as published in the above mentioned newspapers.

We request you to kindly take the above information on your records.

Thanking you.
For **P. E. ANALYTICS LIMITED**

Chetna Mann
Company Secretary

Date: 12.05.2022
Place: New Delhi

P.E. Analytics Ltd.
Delhi Office : D-4, Commercial Complex, Paschimi Marg, Vasant Vihar, New Delhi-110 057, INDIA
Tel :91-11-26152801, Fax : +91-11-26152800
Gurugram Office : Plot No. 348, Udyog Vihar, Phase - II, Gurugram - 122 016, Haryana, INDIA
Tel :91-124-4522725, Fax : +91-11-26152800 CIN - U70102DL2008PLC172384
info.propequity.in **www.propequity.in**

P. E. Analytics Limited

Formerly known as P.E. Analytics Private Limited
CIN: U70102DL2008PLC172384
Regd. Office : D-4, Commercial Complex, Paschimi Marg, Vasant Vihar, South West Delhi, Delhi- 110057

Statement of Standalone Audited Results for the Year Ended 31st March, 2022

Single Standalone Reporting (Rs. In Lakhs)

S. NO.	PARTICULARS	6 Months Ended on 31-03-2022 (Audited)	6 Months Ended on 30-09-2021 (Audited)	Year Ended on 31-03-2022 (Audited)	Year Ended on 31-03-2021 (Audited)
1	Total Income from Operation	1,345.05	1,225.32	2,570.36	1,943.94
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	632.32	595.97	1,228.29	900.29
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	632.32	590.05	1,222.36	900.29
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	499.95	431.17	931.12	671.20
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	-	-	-	-
6	Equity Share Capital	1,048.21	3.20	1,048.21	3.20
7	Reserve (excluding Revaluation Reserves) as shown in the Audited Balance sheet of previous year			4,471.18	2,658.83
8	Earnings Per Equity Share (of Rs. 10 Each) (for continuing and discontinued operations)				
	Basic	5.73	4.97	10.67	7.73
	Diluted	5.73	4.97	10.67	7.73

Statement of Consolidated Audited Results for the Year Ended 31st March, 2022

Consolidated (Rs. In Lakhs)

S. NO.	PARTICULARS	Year Ended on 31-03-2022 (Audited)
1	Total Income from Operation	2,580.64
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	1,238.00
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	1,232.08
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	938.52
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	-
6	Equity Share Capital	1,048.21
7	Reserve (excluding Revaluation Reserves) as shown in the Audited Balance sheet of previous year	4,477.10
8	Earnings Per Equity Share (of Rs. 10 Each) (for continuing and discontinued operations)	
	Basic	10.76
	Diluted	10.76

Notes:
1. The above results have been reviewed by the Audit Committee and taken on record by Board of Directors at their respective meetings held at 09-May-2022.
2. The Company is primarily engaged in the business of providing data and analytics on the Indian real estate industry to its subscribers.
3. Figures are regrouped/rearranged, wherever considered necessary.
4. The Consolidated financials have been prepared as per schedule III of the Companies Act 2013, previous year figures have not been shown as date of acquisition of shares in subsidiary is 6th Janauary 2022.
5. EPS has been calculated on the basis of the weighted average for reporting purposes.

For and on behalf of the board of directors of
P. E. Analytics Limited
Sd/-
Samir Jasuja
Managing Director
DIN : 01681776

Place : New Delhi
Date : 09.05.2022

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST

(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS

1	Name of the corporate debtor	H L Buildwell Private Limited
2	Date of incorporation of corporate debtor	09-09-2005
3	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	Registrar of Companies, NCT of Delhi
4	Corporate identity number / limited liability identification number of corporate debtor	U70101DL2005PTC140561
5	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	Unit No. 14 Plot No. 31 Lower Ground Floor, Road No.-44, Vikas Tower Building Rani Bagh Community Centre Delhi North West Delhi, New Delhi 110034 India
6	Insolvency commencement date of the corporate debtor	15th February 2022
7	Date of invitation of expression of interest	12th May, 2022
8	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	Detailed Expression of interest contains details of eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the code can be sought by email at: rp.hlbuildwell@gmail.com and is also available at: https://hlbuildwellcirp.com
9	Norms of ineligibility applicable under section 29A are available at:	Same as stated in (8) above
10	Last date for receipt of expression of interest	27th May, 2022
11	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	05th June, 2022
12	Last date for submission of objections to provisional list	10th June, 2022
13	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	19th June, 2022
14	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	10th June, 2022
15	Manner of obtaining request for resolution plan, evaluation matrix, information memorandum and further information	The Prospective Resolution Applicants are requested to send email to rp.hlbuildwell@gmail.com with a copy to vinaysinghal.ip@gmail.com after submitting confidentiality agreement.
16	Last date for submission of resolution plans	10th July 2022
17	Manner of submitting resolution plans to resolution professional	The Resolution Plan shall be submitted in a sealed cover at the following address: Vinay Kumar Singhal Resolution Professional of H L Buildwell Private Limited Address: 411, Essel House, Asaf Ali Road, New Delhi- 110002 Softcopy of the resolution plan in password protected PDF file shall be sent to rp.hlbuildwell@gmail.com
18	Estimated date for submission of resolution plan to the Adjudicating Authority for approval	31st July, 2022
19	Name and registration number of the resolution professional	Name: Vinay Kumar Singhal Reg. No.: IBBI/IPA-002/IP-N-00624/2018-19/11880
20	Name, Address and e-mail of the resolution professional, as registered with the Board	Address: 411, Essel House, Asaf Ali Road, New Delhi- 110002 Email: Vinaysinghal.ip@gmail.com
21	Address and email to be used for correspondence with the resolution professional	Address: 411, Essel House, Asaf Ali Road, New Delhi- 110002 Email: rp.hlbuildwell@gmail.com
22	Further Details are available at or with	Further information can be obtained through the email id: rp.hlbuildwell@gmail.com
23	Date of publication of Form G	12th May 2022

Sd/-
Vinay Kumar Singhal
Reg. No.: IBBI/IPA-002/IP-N-00624/2018-19/11880
For H L Buildwell Private Limited (In CIRP)

Date: 12th May, 2022
Place: New Delhi

IndiaShelter INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD.

REGD. OFFICE:-PLOT-15,6TH FLOOR, SEC-44, INSTITUTIONAL AREA, GURUGRAM, HARYANA-122002
BRANCH OFFICE : Shop No 6 Upper Ground Flour C R Mall Church Road Ram Nagar Colony Agra 282002

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

WHEREAS, THE UNDERSIGNED BEING THE AUTHORISED OFFICER OF THE INDIA SHELTER FINANCE AND CORPORATION LTD, UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSESTS AND ENFORCEMENT (SECURITY) INTEREST ACT,2002 AND IN EXERCISE OF POWER CONFERRED UNDER SECTION 13(2) AND 13(12) READ WITH RULE OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES,2002,ISSUED A DEMAND NOTICE ON THE DATE NOTED AGAINST THE ACCOUNT AS MENTIONED HEREINAFTER, CALLING UPON THE BORROWER AND ALSO THE OWNER OF THE PROPERTY/SURETY TO REPAY THE AMOUNT WITHIN 60 DAYS FROM THE DATE OF THE SAID NOTICE. WHEREAS THE OWNER OF THE PROPERTY AND THE OTHER HAVING FAILED TO REPAY THE AMOUNT,NOTICE IS HEREBY GIVEN TO THE UNDER NOTED BORROWERS AND THE PUBLIC IN GENERAL THAT THE UNDERSIGNED HAS TAKEN SYMBOLIC POSSESSION OF THE PROPERTY/IES DESCRIBED HEREIN BELOW IN EXERCISE OF THE POWERS CONFERRED ON HIM/HER UNDER SECTION 13(4) OF THE SAID ACT READ WITH RULES 8 & 9 OF THE SAID RULES ON THE DATES MENTIONED AGAINST EACH ACCOUNT. NOW, THE BORROWER IN PARTICULAR AND THE PUBLIC IN GENERAL IS HEREBY CAUTIONED NOT TO DEAL WITH THE PROPERTY/IES AND ANY DEALING WITH THE PROPERTY/IES WILL BE SUBJECT TO THE CHARGE OF INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD FOR AN AMOUNT MENTIONED AS BELOW AND INTEREST THEREON, COSTS, ETC.

SL NO.	NAME OF THE BORROWER/ GUARANTOR (OWNER OF THE PROPERTY) & LOAN ACCOUNT NUMBER	DESCRIPTION OF THE CHARGED / MORTGAGED PROPERTY (ALL THE PART & PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF)	DT. OF DEMAND NOTICE, AMOUNT DUE AS ON DATE OF DEMAND NOTICE	DATE OF SYMBOLIC POSSESSION
1.	Mrs. Sarvesh Kumari W/o Mr Krishan Murari Part Of Plot No.19a, Lokpuram, Near Kashiram Yojna, Agra-283201, Uttar Pradesh **LOAN ACCOUNT NO.** LATISCLLONS00000SO0463	All The Piece And Parcel Of PropertyMauja Bearing Part Of Plot No.19A Khasra No.2117/1, LokPuram Nagla Rambal Mauja Naraich Etmadpur Agra 283201 UP Area 70.04 Sq MTR. Bounded AS: East-Plot Of Savitri Devi, West.Plot Of Maniti, North.Rasta 25Ft, South -Plot No.19	Demand Notice 23/2/22 **Rs. 7,16,368.41/- (rupees Seven Lac Sixtin Thousand Three Hundred Sixty Eight And Forty One Paise)** Due As On 28/2/22 Together With Interest From 01/03/22 And Other Charges And Cost Till The Date Of The Payment.	06/05/2022
2.	Tejpal S/O Chhiddi Singh Plot No.77, Khasra No. 94,95 Sikandra Vihar Colony Sikandra Agra **LOAN ACCOUNT NO.** CHL100002377	ALL THE PIECE AND PARCEL OF Property Bearing Plot Area 134.70 SQ.MTRs. Part Of Plot No. 77 SikandraVihar Colony. Khasra No-94,96 Min Mauza Sikandra Bahistabad Tehsil & Distt Agra Bounded AS : East Other's Property West-Other Land, North- Remaining Part Of Said Plot, South-.25.Ft Wide Rasta.	Demand Notice 23/2/2022 **Rs. 10,51,583.70/- (rupees Ten Lac Fifty One Thousand Five Hundred Eighty Three And Seventy Paise)** Due As On 28/2/2022 Together With Interest From 01/03/2022 And Other Charges And Cost Till The Date Of The Payment.	06/05/2022

PLACE: Uttar Pradesh, DATE: 11/05/2022 **INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD. (AUTHORIZED OFFICER)**
FOR ANY QUERY PLEASE CONTACT MR. Manoj Gupta (+91 8319542850), MR. AMIT JAISWAL (+91 97927 77791), MR. AJAY GUPTA (+91 7906826375)

इंडियन बैंक Indian Bank इलाहाबाद ALLAHABAD

BRANCH: Jalandhar Urban Estate, JALANDHAR

Rule-8 (1) POSSESSION NOTICE (for Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorized officer of the **INDIAN BANK, Jalandhar Urban Estate Branch** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest **Act,2002** and in exercise of powers conferred under **13 (2)** read with rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, **2002** issued Demand Notices dated mentioned as below calling upon the borrower(s)/Gurantor(s) to repay the amount mentioned in the Notice(s) being within **60** days from the date of receipt of the said Notices.

Since the concerned Parties have failed to repay the amount, notice is hereby given to the owner of the property, under parties concerned, and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sec.**13(4)** of the said Act read with **rule 8** And **9** of the said rules, on these dates mentioned against below accounts.

The parties concerned in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property (ies) will be subject to the charge of the **INDIAN BANK, Jalandhar Urban Estate Branch** for an aggregate amount of as mentioned below + future interest thereon and costs, etc.

The borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of the Borrower/Guarantor/ Owner of Property	Description of the Immovable Property	Date of Demand Notice	Date of Possession	Amount Outstanding
(Borrower/s):(1). Mr. Chaman Lal S/o Mr. Parkash Ram, R/o H. No. : 64 A, New Ganesh Nagar, Near Gas Wala, Dakoha Road, Rama Mandi, Jalandhar -144001. **(2):(Co-Borrower and Mortgagor) :- Mrs. Ranjit Kaur W/o Mr. Chaman Lal,** R/o H. No. : 64 A, New Ganesh Nagar, Near Gas Wala, Dakoha Road, Rama Mandi, Jalandhar -144001. **3. Guarantor(s): Mr. Ramesh Kumar S/o Mr. Buta Ram**, R/o H. No. : A-32, New Ganesh Nagar, Dhilwan Road, PO Dakoha, Distt. Jalandhar	All that part and parcel of the property measuring **650 Sq. ft.** double storey building constructed over plot no. 64 A, New Ganesh Nagar, Vill Dhilwan, Distt. Jalandhar, Hadbast no. : 191, Khasra No. : 22//10/2, 23//6, 7/2, 8/1, 13, 14/1, 15/1, 18, 19 Rakba 2 marla 106 Sq ft belong to Smt. Ranjit Kaur W/o Sh. Chaman Lal vide way of equitable mortgage of sale deed no. 5038 dated 28/08/2015 sub registrar, Jalandhar-1 surrounded by following boundaries: **North:-** Plot, **East:-** Property of Tarlochan, **South :-** Property of Ramesh Chander, **West :-** Street	04.10.2021	10.05.2022	**Rs. 13,77,282/-** (Rupees Thirteen Lakhs Seventy Seven Thousands Two Hundred and Eighty Two Only) as on **09.05.2022** and interest thereon.

DATE: 11.05.2022 **PLACE. Jalandhar** **AUTHORISED OFFICER**

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking
आन्ध्रा Andhra कार्पोरेशन Corporation

Asset Recovery Management Branch
Hotel Shivalik View Sector 17-E, Chandigarh-160017

E-AUCTION SALE NOTICE

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)] Sale notice for sale of immovable properties

Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower/s and Guarantor/s in particular by the Authorized Officer, that the under mentioned property mortgaged to Union Bank of India, taken possession under the provision of Section 13(4) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, will be sold by E-Auction as mentioned below for recovery of under mentioned dues and further interest, charges and costs etc, as detailed below.
The property is being sold on **"AS IS WHERE IS WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS"** as such sale is without any kind of warranties and indemnities.

The under mentioned property/ies will be sold by "Online E-Auction through website www.mstcecommerce.com, on 17.06.2022 from 11.00 AM to 01.00 PM.

***Minimum bid incremental value for each bid is Rs. 10,000/- or in multiple thereof.,**
***Any encumbrances over the property/ies is not known to the Bank/Secured Creditor.**

Sr. No. 1. | Name of the Branch Account: **ARMB Chandigarh Mob. 9336161775, 8360333644** | **M/s Bhagwati Enterprises**

Name of the Borrower/Mortgagor and Guarantor: **1. Mr. Prem Chand Singla Prop of M/s Bhagwati Enterprises,** SCO 399 , First Floor , Cabin No 12 , Sector 20 , Panchkula. **2. Mr. Prem Chand Singla (Borrower) Address 1:** SCO 399 , First Floor , Cabin No 12 , Sector 20 , Panchkula. **Address 2:** H. No 232 Sector 12 A , Panchkula , Haryana **3. Mrs. Raksha Devi** W/o Prem Chand Singla, **Address 1:** SCO 399 , First Floor , Cabin No 12 , Sector 20 , Panchkula. Address2: H No 232 Sector 12 A , Panchkula , Haryana

Demand Notice Date & Amount Claimed: **13.05.2019** **Rs. 88,61,346.57** as on 30.04.2019 together with further interest w.e.f. 01.05.2019 and other expenses till the date in the account of M/S Bhagwati Enterprises.

Reserve Price: **Rs. 3,01,61,000/-** EMD: **Rs. 30,16,100/-**

Details of the Property/ies to be sold Residential Property H. No 201, Sector 25, Panchkula, Haryana in the name of Sh Prem Chand Singla and Smt Raksha Devi vide sale deed no. 2507 dated 07.01.2009 Bounded By : North: Plot No 200, South: H No 202, East:H No 192, West:Road, CERSAI-ID-200008460278. **(Type of Possession : Symbolic Possession)**
Note: - Charge of HUDA, Haryana of Rs. 30,00,000/- (Rupees Thirty Lacs Only) is pending on the property. Buyer will have to bear Rs. 30,00,000/- charge of HUDA, Haryana in additional to Rs.3,01,61,000/- (Rupees Three Crore One Lac Sixty One Thousand Only) reserve price fixed by the bank. Hence, total payment towards purchase of property Rs. 3,31,61,000/- (Rupees ThreeCrore Thirty One Lacs Sixty One Thousand Only)

2. | ARMB Chandigarh Mob. 9336161775, 8360333644 | **Mr. Gurpreet Singh**

1. Mr. Gurpreet Singh (Borrower) Village Jhandpur, Hadbast No. 28, Chirag Enclave, Kharar- 140601. **2. Mr. Harsimran Singh (Co-Borrower)** Village Jhandpur, Hadbast No. 28, Chirag Enclave, Kharar- 140601. **3. Mr. Ashwani Bhardwaj (Guarantor)** H.No. 2, 2nd Floor, Mata Gujri Enclave, Near Gurudwara, Kharar – 140601.

19.08.2020 **Rs. 25,98,160.21** as on 19.08.2020 together with further interest w.e.f. 20.08.2020 and other expenses till the date in the account of Mr. Gurpreet Singh.

Rs. 24,80,000/- **Rs. 2,48,000/-**

Details of the Property to be sold Residential Land and Building at House No. 28 B, 1st Floor, Chirag Enclave, Mata Gujri Nagar, Mundi Kharar, District SAS Nagar, Punjab i.e. land measuring 1.2 Marla or 36 sq yards (i.e. 36/20550 share in total rakwa of land measuring 34 kanal – 5 Marla), comprising in Khewat/Khatauni No. 22/22, Khasra No. 5//27/1/2(2-13), 27/2(1-1), 7//4(7-2), 6/1(6-13),7/1(7-8),7/2(0-12),14(8-0),15/1/1(0-16), Kite-8, situated in Hadbast No. 185, Village Mundi Kharar, Tehsil Kharar, District SAS Nagar, Punjab in the name of Mr. Gurpreet Singh S/o Gurdev Singh and Mr. Harsimran Singh S/o Gurpreet Singh. Bounded by ; North- Road, South- Park/Garden, East – Flat No. 27B, West – Flat No. 29B. **CERSAI Id - 200014203367. (Type of Possession : Symbolic Possession)**

3. | ARMB Chandigarh Mob. 9336161775, 8360333644 | **Mr Gurwinder Singh**

1. Mr Gurwinder Singh S/o Amreek Singh (Borrower) Flat No. 301, Block Q, Jalwayu Tower, Sector 125, Kharar, District SAS Nagar, Punjab Pin Code - 140603. **2. Mrs. Sarabjeet Kaur** W/o Gurwinder Singh (Co-Borrower) Flat No. 301, Block Q, Jalwayu Tower, Sector 125, Kharar, District SAS Nagar, Punjab, Pin Code - 140603. **3. Mr. Nirmal Kumar Thakur** S/o Inder Lal (Guarantor) House No. 901, Phase 80, Mohali, District SAS Nagar, Punjab. Pin Code – 160049.

19.08.2020 **Rs. 25,71,822.45** as on 19.08.2020 together with further interest w.e.f. 20.08.2020 till the date due in the account of Mr. Gurwinder Singh.

Rs. 24,00,000/- **Rs. 2,40,000/-**

Details of the Property to be sold Residential Land and Building at House No. 25 C, 2nd Floor, Chirag Enclave, Mata Gujri Nagar, Mundi Kharar, District SAS Nagar, Punjab i.e. land measuring 1.2 Marla or 36 sq yards (i.e. 36/20550 share in total rakwa of land measuring 34 kanal – 5 Marla), comprising in Khewat/Khatauni No. 22/22, Khasra No. 5//27/1/2(2-13), 27/2(1-1), 7//4(7-2), 6/1(6-13),7/1(7-8),7/2(0-12),14(8-0),15/1/1(0-16), Kite-8, situated in Hadbast No. 185, Village Mundi Kharar, Tehsil Kharar, District SAS Nagar, Punjab in the name of Mr. Gurwinder Singh S/o Amrik Singh and Smt. Sarabjeet Kaur W/o Gurwinder Singh. Bounded by ; North- Road, South- Park/Garden, East – Flat No. 24C, West – Flat No. 26C. **CERSAI Id- 200013902642.**
(Type of Possession : Symbolic Possession)

4. | ARMB Chandigarh Mob. 9336161775, 8360333644 | **Mr. Inder Lal**

1. Mr. Inder Lal S/o Prabhu Ram (Borrower) House No. 104, Mata Gujri Nagar, Kharar, District SAS Nagar, Punjab. Pin Code – 140601. **2. Mr. Vijay Pal** S/o Ramesh Chand (Co-Obligant) Flat No. 26, House Fed Complex, Sector 79, Mohali, District SAS Nagar, Punjab, Pin Code - 166079.

19.08.2020 **Rs. 25,57,921.25** as on 19.08.2020 together with further interest w.e.f. 20.08.2020 and other expenses till the date in the account of Mr. Inder Lal S/o Prabhu Ram

Rs. 24,00,000/- **Rs. 2,40,000/-**

Details of the Property to be sold Residential Land and Building at House No. 23 C, 2nd Floor, Chirag Enclave, Mata Gujri Nagar, Mundi Kharar, District SAS Nagar, Punjab i.e. land measuring 1.2 Marla or 36 sq yards (i.e. 36/20550 share in total rakwa of land measuring 34 kanal – 5 Marla), comprising in Khewat/Khatauni No. 22/22, Khasra No. 5//27/1/2(2-13), 27/2(1-1), 7//4(7-2), 6/1(6-13),7/1(7-8),7/2(0-12),14(8-0),15/1/1(0-16), Kite-8, Village Mundi Kharar, Tehsil Kharar, District SAS Nagar, Punjab in the name of Mr. Inder Lal S/o Prabhu Ram. Bounded by : North- Open to Sky//Road Side, South- Open to Sky, East – Flat No. 22-C, West – Stairs/Flat No. 24-C, **CERSAI Id - 200044902063. (Type of Possession : Symbolic Possession)**

5. | ARMB Chandigarh Mob. 9336161775, 8360333644 | **Mr. Jasbir Singh Mandarwal**

1.Mr. Jasbir Singh Mandarwal (Borrower) House No. 69, Sector 21, Dashmesh Nagar, Dhanoni Road, Dera Jagadhari, Dera Bassi, SAS Nagar, Punjab-140507. **2. Mr. Manbar Singh Mandarwal** S/o Santu Singh (Co-Borrower) House No. 69, Sector 21, Dashmesh Nagar, Dhanoni Road, Dera Jagadhari, Dera, Bassi, SAS Nagar, Punjab-140507. **3. Mr. Pushkar Singh** S/o Mr. Manbar Singh (Guarantor) House No. 69, Sector 21, Dashmesh Nagar, Dhanoni Road, Dera Jagadhari, Dera Bassi, SAS Nagar, Punjab-140507.

30.07.2019 **Rs. 37,02,845.18** as on 30.07.2019 together with further interest w.e.f. 31.07.2019 and other expenses till the date in the account of Mr. Jasbir Singh Mandarwal and Mr. Manbar Singh Mandarwal S/o Santu Singh

Rs. 32,00,000/- **Rs. 3,20,000/-**

Details of the Property to be sold Residential House constructed at Plot No. 69, Dashmesh Enclave, Sector 21, Dhanoli Road, Village Jagadhari, Dera Bassi, measuring 00 Bigha 02 Biswa 15 Biswai bearing Khewat/Khatoni No. 49/67, Khasra No. 240(5-12), bearing 13 Bigha 14 Biswa situated at Village Jagadhhari, Hadbast No. 37, Tehsil Dera Bassi, District SAS Nagar, Punjab-140507. Owned by Sh. Jasbir Singh. Mandarwal S/o Mr. Manbar Singh Mandarwal. Bounded by : North- Vacant Plot No. 68, South- Road, East- Front Road. West- Vacant Plot. **(Type of Possession : Symbolic Possession)**

6. | ARMB Chandigarh Mob. 9336161775, 8360333644 | **Mrs. Kaushalya Devi**

1. Mrs. Kaushalya Devi W/o Inder Lal (Borrower) House No. 104, Mata Gujri Enclave, Kharar, District SAS Nagar, Punjab. Pin Code – 140301. **2. Mr Nirmal Kumar Thakur** (Co-Obligant) House No. 901, Sector 80, SAS Nagar, Punjab. Pin Code – 140308.

19.08.2020 **Rs. 57,78,585/-** as on 19.08.2020 together with further interest w.e.f. 20.08.2020 and other expenses till the date in the account of Mrs Kaushalya Devi W/o Inder Lal.

Rs. 61,00,000/- **Rs.6,10,000/-**

Details of the Property to be sold Site No. 4 (Size: 24' * 46'3' = 124 Sq Yards), Situated in Chandigarh Chirag Enclave, Kharar. Non Agriculture Land measuring 4.1/6 (i.e. 25/1038 share in total land measuring 8 Kanal- 13 Marla), comprising in Khewat/Khautoni No. 377/401, Khasra No. 32//4/2/2/2(2-19), 5/1/2(1-19), 5/2/1(3-15), kite-3, situated at Hadbast No. 28, Village Jandpur, Tehsil Kharar, District SAS Nagar (Mohali), Punjab. Owned by Smt. Kaushalya Devi W/o Inder Lal. Bounded by ; North- Booths, South- Road (Internal), East – Site No. 3, West – Site No. 5, **CERSAI Id -200014563740.**
(Type of Possession : Symbolic Possession)

7. | ARMB Chandigarh Mob. 9336161775, 8360333644 | **Smt. Neetu**

1. Smt. Neetu W/o Parkash Thakur **(Borrower)** House No. 901, Sector 80, SAS Nagar, Punjab. Pin Code – 140308. **2. Sh. Prakash Thakur (Guarantor)** House No. 901, Sector 80, SAS Nagar, Punjab. Pin Code – 140308.

19.08.2020 **Rs. 90,47,309.87** as on 19.08.2020 together with further interest w.e.f. 20.08.2020 and other expenses till the date in the account of Smt. Neetu W/o Parkash Thakur.

Rs. 93,50,000/- **Rs.9,35,000/-**

Details of the Property to be sold Residential Land and Building at House No. 19 (Ground Floor + First Floor + Second Floor + Third Floor), area of 1230*4- 4920 sq.ft. situated in Chirag Enclave, Kharar. Land measuring 5.77 Marla or 173.33 Sq. Yards (size 30' x 52' = 173.33), comprising in Khewat/Khatauni No. 377/401, Khasra No. 32//4/2/2/2(2-19), 5/1/2(1-19), 5/2/1(3-15), Kite-3, situated at Hadbast No. 28, Village Jhandpur, Tehsil Kharar, District SAS Nagar, Punjab. Owned by Smt. Neetu W/o Parkash Thakur. Bounded by : North- Internal Road, South- Open land(other owner), East – House No. 18, West – House No. 20. **(Type of Possession : Symbolic Possession)**

8. | ARMB Chandigarh Mob. 9336161775, 8360333644 | **Mr. Nirmal Kumar Thakur**

1. Mr. Nirmal Kumar Thakur (Borrower) House No. 901, Sector 80, SAS Nagar, Punjab. Pin Code – 140308. **2. Mr. Prakash Thakur** (Guarantor) House No. 901, Sector 80, SAS Nagar, Punjab. Pin Code – 140308.

19.08.2020 **Rs. 24,06,632.82** as on 19.08.2020 together with further interest w.e.f. 20.08.2020 and other expenses till the date in the account of Mr. Nirmal Kumar Thakur.

Rs. 27,00,000/- **Rs.2,70,000/-**

Details of the Property to be sold Residential Land and Building at House No. 27A, Ground Floor, (total area of 987 sq.ft.) measuring 36 sq. yards(i.e. 1/3 of Total Plot Area of 108 sq.yards) in Chirag Enclave, Near Mata Gujri Nagar, Kharar, comprising in Khewat/Khautoni No. 22/22, Khasra No. 5//27/1/2/2(2-13), 27/2(1-1), 7//4(7-2), 6/1(6-13), 7/1(7-8),7/2(0-12), 14(8-0), 15/1/1(0-16), Kite-8, situated at Hadbast No. 185, Village Mundi Kharar, Tehsil Kharar, District SAS Nagar. Owned by : Sh. Nirmal Kumar Thakur. Bounded by : North- Other Property, South- Road East – Shop Plot No. 23, West –Booth No. 17, **CERSAI Id- 200044902063.**
(Type of Possession : Symbolic Possession)

9. | ARMB Chandigarh Mob. 9336161775, 8360333644 | **Mr. Nirmal Kumar Thakur**

1. Mr. Nirmal Kumar Thakur (Borrower) House No. 901, Sector 80, SAS Nagar, Punjab. Pin Code – 140308. **3. Mr. Prakash Thakur** (Guarantor) House No. 901, Sector 80, SAS Nagar, Punjab. Pin Code – 140308.

19.08.2020 **Rs. 61,22,793.94** as on 19.08.2020 together with further interest w.e.f. 20.08.2020 and other expenses till the date in the account of Mr. Nirmal Kumar Thakur

Rs. 34,70,000/- **Rs.3,47,000/-**

Details of the Property to be sold EM of SCF 11, situated in Chirag Enclave, Kharar. Land measuring 1.76 Marla or 53.33 Sq. yards comprising in Khewat/Khatouni No. 22/22, Khasra No. 5//27/1/2/2(2-13), 27/2(1-1), 7//4(7-2), 6/1(6-13), 7/1(7-8), 7/2(0-12), 14(8-0), 15/1/1(0-16), Kite-8, situated at Hadbast No. 185, Village Mundi Kharar, Tehsil Kharar, District SAS Nagar, Punjab. Onwed by Sh. Nirmal Kumar Thakur. Bounded by : North- SCF Plot No. 10, South- SCF Plot No. 12, East – SCF Plot No. 1, West – Parking Area. **CERSAI Id - 200044902063 (Type of Possession : Symbolic Possession)**

10. | ARMB Chandigarh Mob. 9336161775, 8360333644 | **Mr. Parkash Thakur**

1. Mr. Parkash Thakur (Borrower) House No. 901, Sector 80, SAS Nagar, Punjab. Pin Code – 140308. **2. Mr Nirmal Kumar Thakur (Guarantor)** House No. 901, Sector 80, SAS Nagar, Punjab. Pin Code – 140308.

19.08.2020 **Rs. 62,65,097.20** as on 19.08.2020 together with further interest w.e.f. 20.08.2020 and other expenses till the date in the account of Mr. Parkash Thakur

Rs. 51,10,000/- **Rs.5,11,000/-**

Details of the Property to be sold Residential Land and Building at House No. 104, New Mata Gujri Enclave, Kharar. Land measuring 6.62 Marla or 200 Sq. Yards (i.e. 662/60600 share in total rakwa of land measuring 30 Kanal – 6 Marla), comprising in Khewat/Khautoni No. 256/258, Khasra No. 29//4/1/1(2-17), 7/2(5-4), 8/1/2(1-8), 13/1/1(0-2), 13/3/2(1-9), 14/1(0-6), 14/2(6-17), 15/2(3-10), 17(8-0), 18/1/2(1-2), Kite- 10, situated at Hadbast No. 184, Village Kharar, Tehsil Kharar, District SAS Nagar. Owned by Sh. Parkash Thakur Bounded by : North- Plot No. 105, South- Plot No. 103, East – Rasta, West –Other Owner, **CERSAI Id - 200049296304.**
(Type of Possession : Symbolic Possession)

11. | ARMB Chandigarh Mob. 9336161775, 8360333644 | **M/S Rahul Enterprises**

1. Mr. Rahul Aggarwal Prop of M/S Rahul Enterprises House No. 23-D situated at Moti Bagh, Near Kewal Gas Godown, Babyal Road Ambala Cantt, Haryana 133001. **2. Ms. Manju Aggarwal** D/o Sh Mohinder Sain House no 23-D situated at Moti Bagh, Near Kewal Gas, Godown, Babyal Road Ambala Cantt, Haryana 133001. **3. Mr. Ashwani Kumar** S/o Sh Faqir Chand, House no 23-D situated at Moti Bagh, Near Kewal Gas Godown, Babyal Road Ambala Cantt, Haryana 133001.

10.02.2020 **Rs. 1,65,08,547.70** as on 10.02.2020 together with further interest w.e.f. 11.02.2020 and other expenses till the date in the account of M/s Rahul Enterprises, Ms. Manju Aggarwal, Mr. Ashwani Kumar

Rs. 2,79,00,000/- **Rs. 27,90,000/-**

Details of the Property to be sold Residential House No. 23-D of area 1185 sq. yd. with dimension (North -121'-6", South -121'-6", East - 88', West - 88")situated at Moti Bagh, Near Kewal Gas Godown, Babyal Road Ambala Cantt, and Haryana 133001. Property is part of Khasra no.32//13/2/3, 32//13/2 Min. 32//14/1, Village Babyal, Ambala Cantt, Haryana. Dimension of the site Bounded by : North- House of Sh Laxmi Chand Gupta MES Contractor, South- Gali, East – Gali, West –Gali, **CERSAI-ID-20005109263. (Type of Possession : Symbolic Possession)**

12. | ARMB Chandigarh Mob. 9336161775, 8360333644 | **Mr. Rakesh Thakur**

1. Mr. Rakesh Thakur (Borrower) House No. 1904, Sector 80, SAS Nagar, Punjab. Pin Code – 140308. **2 . Mr. Seema Thakur (Co-Applicant)** House No. 1904, Sector 80, SAS Nagar, Punjab. Pin Code – 140308.

19.08.2020 **Rs. 94,37,355/-** as on 19.08.2020 together with further interest w.e.f. 20.08.2020 and other expenses till the date in the account of Mr. Rakesh Thakur.

Rs. 93,50,000/- **Rs. 9,35,000/-**

Details of the Property to be sold Residential Land and Building at House No. 18, (Ground Floor + First Floor + Second Floor + Third Floor)(Area 1230*4 Sq.ft.), situated in Chandigan Chirag Enclave, Kharar. Non Agriculture Land measuring 5-7/9 Marla or 173.33 Sq. Yards (i.e. 52/1557 share in total rakwa of land measuring 8 Kanal – 13 Marla), comprising in Khewat/Khautoni No. 377/401, Khasra No. 32//4/2/2/2/(2-19), 5/1/2(1-19), 5/2/1(3-15), Kite-3, situated at Hadbast No. 28, Village Jandpur, Tehsil Kharar, District SAS Nagar. Owned by Sh. Rakesh Thakur. **CERSAI Id -200054121795.**
(Type of Possession : Symbolic Possession)

13. | ARMB Chandigarh Mob. 9336161775, 8360333644 | **M/s Royal Tech Industries**

1. M/s Royal Tech Industries (Borrower) H. No. 08, mahavir Complex, Old Ghass Mandi, G T Road, Ambala, Haryana. **2. Mrs. Kavita Garg** W/o Praveen Garg (Prop.) H. No. 1675/4276, Block No. 03, Ward No. 03, Darzia Wala Chowk, Ambala City, Haryana. **3. Mr. Parveen Kumar** S/o Amrik Singh **(Guarantor)** H. No. 1675/4276, Block No. 03, Ward No. 03

स्लोवाकिया, सूडान, नेपाल के राजदूतों ने राष्ट्रपति को परिचय पत्र पेश किए

नई दिल्ली, 11 मई (भाषा)।

राष्ट्रपति रामनाथ कोविंद ने बुधवार को स्लोवाकिया, सूडान और नेपाल के राजदूतों के परिचय पत्र स्वीकार किए । राष्ट्रपति भवन से जारी एक बयान के अनुसार, राष्ट्रपति कोविंद को अपना परिचय पत्र पेश करने वालों में स्लोवाकिया के राजदूत राबर्ट मैक्सियन, सूडान के राजदूत अब्दुल्ला उमर बशीर अल हुसैन तथा नेपाल के राजदूत डा शंकर प्रसाद शर्मा शामिल हैं।

बयान के अनुसार, परिचय पत्र स्वीकार करने के बाद राष्ट्रपति ने तीनों राजदूतों से अलग अलग बातचीत की तथा उन्हें उनकी नियुक्ति पर बधाई दी। राष्ट्रपति ने भारत के साथ इन देशों के मित्रतापूर्ण एवं बहुआयामी संबंधों का भी उल्लेख किया। राष्ट्रपति कोविंद ने द्विपक्षीय संबंधों को मजबूत बनाने को लेकर उन्हें शुभकामनाएं दीं ।

पंडित शिवकुमार शर्मा का राजकीय सम्मान के साथ अंतिम संस्कार

मुंबई, 11 मई (भाषा)।

प्रख्यात संतूर वादक पंडित शिवकुमार शर्मा का बुधवार को परिवार और मित्रों की उपस्थिति में पूरे राजकीय सम्मान के साथ अंतिम संस्कार कर दिया गया। शर्मा का यहां पाली हिल स्थित आवास पर 83 वर्ष की आयु में मंगलवार को दिल का दौरा पड़ने से निधन हो गया था।

जम्मू कश्मीर के लोक वाद्ययंत्र संतूर को वैश्विक पहचान दिलाने का श्रेय शर्मा को दिया जाता है। जुहू में उनके पार्थिव शरीर को श्रद्धांजलि देने के लिए रखा गया था।

प्रधानमंत्री आज भरूच में उत्कर्ष समारोह को संबोधित करेंगे

नई दिल्ली, 11 मई (भाषा)।

प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी गुरुवार को गुजरात के भरूच में आयोजित उत्कर्ष समारोह को वीडियो कांफ्रेंस के माध्यम से संबोधित करेंगे। प्रधानमंत्री कार्यालय (पीएमओ) ने बुधवार को जारी एक बयान में यह जानकारी दी।

समारोह का आयोजन भरूच जिले में राज्य सरकार की चार प्रमुख सरकारी योजनाओं के शत प्रतिशत लक्ष्य पूरा होने के अवसर पर किया गया है।

ऋण वसूली न्यायाधिकरण–III, दिल्ली के समक्ष
चतुर्थ तल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली–110001

बैंकों और वित्तीय संस्थानों अधिनियम 1993 की धारा 19 (4) के अन्तर्गत तथा ऋण वसूली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया नियम) 1993 के नियम 12 और 13 के साथ पठित के तहत ऋणों की वसूली की सूचना।

के मामले में **ओए 927/2021**

कर्नाटका बैंक बनाम **मैसर्स बालाजी स्टील एजेन्सी**
आवेदक प्रतिवादी

सेवा में,

प्रतिवादी– मैसर्स बालाजी स्टील एजेन्सी, इसके प्रोपराइटर के माध्यम से श्रीमती अंजली लता, पत्नी श्री सुमीत लता, **कार्यालयः** 10534, भूतल, बागीची अलाउद्दीन, गली नंबर 3, मोतिया खान, पहाड़गंज, नई दिल्ली–110055, **इसके अलावाः** बी–1/18, ऊपरी भूतल, राणा प्रताप बाग, मलकागंज, दिल्ली–110007

जबकि उपरोक्त नामक आवेदक ने आपके विरूद्ध वसूली के लिए एक मुकदमा स्थापित किया है तथा जबकि न्यायाधिकरण को समाधानप्रद रूप से यह दर्शाया जा चुका है कि आपको साधारण रूप से सूचना दिया जाना संभव नहीं है, इसलिए विज्ञापन के रूप में इस सूचना के माध्यम से आपको **दिनांक 14.06.2022 को प्रातः 10:30 बजे** माननीय पीठाधिकारी के समक्ष उपस्थित होने का निर्देश दिया जाता है।

यह ध्यान रखें कि उपरोक्त निर्धारित तिथि को न्यायाधिकरण के समक्ष उपस्थित नहीं होने पर इस मामले पर आपकी अनुपस्थिति में मामले की सुनवाई और निर्णय लिया जाएगा।

चल रही महामारी की स्थिति के कारण सभी मामलों को वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से लिया जाएगा और इस उद्देश्य के लिए :– (ए) सभी अधिवक्ता/वादी **"सिस्को वीबेक्स"** एप्लीकेशन/सोफ्टवेअर डाउनलोड करेंगे। **(ब)** अगली तारीख की सुनवाई के लिए **मीटिंग आईडी** और **पासवर्ड** रजिस्ट्रार/रिकवरी ऑफिसर– I/और रिकवरी ऑफिसर–II द्वारा लिया जाएगा जोकि अगली तारीख से पहले एक दिन पहले डीआरटी के अधिकारिक पोर्टल यानी **drt.gov.in** पर शीर्षक सार्वजनिक सूचना के तहत उपलब्ध होगा। **(स)** किसी भी प्रकार की अन्य अनिवार्य सूचना के लिए, अधिवक्ता/वादी संबंधित अधिकारी से **फोन नं. 23748469** पर संपर्क कर सकते हैं।

मेरे हस्ताक्षर और इस न्यायाधिकरण की मोहर के तहत **7 मई, 2022** को दिया गया।

न्यायाधिकरण के आदेश द्वारा

बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India BOI

न्यू फ्रेन्डस कॉलोनी शाखा
32, कम्यूनिटी सेन्टर
न्यू फ्रेन्डस कालोनी, नई दिल्ली–110025,
फोन नं. 011–46606259, 26329566

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने **बैंक ऑफ इंडिया** की ओर से वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनगर्ठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अन्तर्गत तथा नियम 13(12) के सपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन), नियम 2002 के नियम 3 के तहत दिए गए अधिकारों का प्रयोग करते हुए **दिनांक 05.01.2022** को एक माँग नोटिस जारी करके ऋणी **(1) मैसर्स ताज बिल्डर्स, प्रोपराइटर श्री एजाज कमर और गारंटर श्रीमती हीना कमर** नोटिस में उल्लिखित राशि को चुकाने के लिए कार्यशील पूंजी सीमा रु. **29,79,709.71** (उनतीस लाख उनहत्तर हजार सात सौ नौ रुपये और एकहत्तर पैसा) सहित नकद क्रेडिट सीमा के लिए 11.85 % प्रति वर्ष दस से ब्याज प्रभावी दिनांक 05.01.2022 मासिक दर के साथ, और **(2). मेसर्स सॉफ्टेक्स, प्रोपराइटर – श्रीमती हीना कमर और गारंटर श्री एजाज कमर** नोटिस में उल्लिखित राशि को चुकाने के लिए कार्यशील पूंजी सीमा रु. 68,31,108.22 उस पर दिनांक 05.01.2022 से 8.20% प्रति वर्ष की दर से आगे ब्याज के साथ नकद क्रेडिट खाते के लिए और रु. 10,04,751.11 उस पर और ब्याज के साथ 7.50% प्रति वर्ष सावधि ऋण खाते के लिए 05.01.2022 से मासिक अंतराल के साथ चक्रवृद्धि और **78,35,859.33** रुपये (अट्ठहत्तर लाख पैंतीस हजार आठ सौ उनतालीस रुपये और तैंतीस पैसे) के कुल एक्सपोजर के साथ ब्याज सहित। 05.01.2022। उक्त नोटिस प्राप्त होने की तारीख से 60 दिनों के भीतर।

ऋणी कंपनी /गारंटर द्वारा उक्त राशि की अदायगी न करने के कारण ऋणी कंपनी और जन साधारण को यह सूचना दी जाती है कि **धारा 13(4)** के सपठित नियमों के नियम 8 के अन्तर्गत दिये गये अधिकारों का उपयोग करते हुए निम्नलिखित संपत्तियों का कब्जा **दिनांक 10 मई, 2022** को ले लिया है।

ऋणी कंपनी/गारंटर एवं जन साधारण को इस नोटिस के द्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे निम्नलिखित संपत्तियों से सम्बन्धित कोई लेन–देन न करें तथा संपत्तियों में किया गया कोई भी लेन–देन **बैंक ऑफ इंडिया** के बकाया **राशि के लिए कार्यशील पूंजी सीमा रु. 29,79,709.71 (उनतीस लाख उन्यासी हजार सात सौ नौ रुपये और इकहत्तर पैसा) ताज बिल्डर्स के लिए दिनांक 05.01.2022 से लागू ब्याज मासिक दर के साथ और और मैसर्स सॉफ्टेक्स के लिए 78,35,859.33 रुपये का कुल एक्सपोजर (अट्ठहत्तर लाख पैंतीस हजार आठ सौ उनसठ रुपये और तैंतीस पैसे) दिनांक 05.01.2022 से लागू ब्याज के लिए कुल एक्सपोजर के साथ 1,08,15,569.04 (एक करोड़ आठ लाख पंद्रह हजार पांच सौ उनसठ रुपये और चार पैसे) और दिनांक 05.01.2022 से लागू ब्याज।**

सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाए जाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 के उपधारा 8 के प्रावधान के लिए उधारकर्ता के ध्यान आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्तियों का विवरण

संपत्ति का सभी भाग व हिस्सा जो, फ्लैट नंबर ए–301, प्लॉट नंबर सी–58/24, स्टेलर पार्क अपार्टमेंट, सेक्टर –62, नोएडा, उ.प्र. में है, **सुश्री हिना कमर और श्री एजाज कमर** के स्वामित्व में **चौहद्दी;**

उत्तर में प्लॉट नंबर सी–58/26, **दक्षिण में** प्लॉट नंबर सी–58/23
पूर्व में प्लॉट नंबर सी–58/25, **पश्चिम में** 30.00 मीटर चौड़ी सड़क

दिनांकः 10.05.2022 **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थानः नई दिल्ली **बैंक ऑफ इंडिया**

प्ररूप च
रुचि की अभिव्यक्ति हेतु आमन्त्रण
[दिवाला और शोधन अक्षमता (कार्पोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 36क(1) के अधीन]

सुसंगत विशिष्टियाँ

1.	कार्पोरेट ऋणी का नाम	**वाइब्रेन्ट बिल्डबेल प्राइवेट लिमिटेड**
2.	कार्पोरेट ऋणी के निगमन की तिथि	01.11.2004
3.	वह प्राधिकार, जिसके अधीन कार्पोरेट ऋणी निगमित/रजिस्ट्रीकृत है	रजिस्ट्रार ऑफ कम्पनीज–दिल्ली
4.	कार्पोरेट पहचान संख्या/ कार्पोरेट ऋणी का सीमित दायित्व पहचान संख्यांक	U45201DL2004PTC130284
5.	कार्पोरेट ऋणी के रजिस्ट्रीकृत कार्यालय और प्रधान कार्यालय (यदि कोई हो) का पता	22 सीरी फोर्ट रोड, नई दिल्ली–110049
6.	कार्पोरेट ऋणी की बाबत दिवाला प्रक्रिया प्रारंभ होने की तारीख	22.02.2022
7.	रुचि की अभिव्यक्ति के आमन्त्रण की तिथि	12.05.2022
8.	संहिता की धारा 25(2)(एच) के तहत समाधान आवेदकों की पात्रता उपलब्ध है :	विस्तृत रूचि की अभिव्यक्ति में संहिता की धारा 25(2)(ज) के तहत समाधान आवेदकों के पात्रता मानदण्ड का विवरण है और इसे vibrantbuildwell.ip@gmail.comपर ई–मेल भेजकर प्राप्त किया जा सकता है
9.	धारा 29ए के अधीन प्रयोज्य अपात्रता के मानदण्ड उपलब्ध हैं :	उपर्युक्त बिन्दु (8) के अनुसार
10.	रुचि की अभिव्यक्ति प्राप्ति की अन्तिम तिथि	27.05.2022
11.	सम्भावित समाधान आवेदकों की अस्थायी सूची निर्गत होने की तिथि	06.06.2022
12.	अस्थायी सूची की आपत्तियाँ जमा करने की अन्तिम तिथि	11.06.2022
13.	सम्भावित समाधान आवेदकों की अन्तिम सूची निर्गत होने की तिथि	21.06.2022
14.	सम्भावित समाधान आवेदकों हेतु सूचना ज्ञापन पत्र, मूल्यांकन आव्यूह तथा निवेदन के निर्गमन की तिथि	11.06.2022
15	समाधान योजना, मूल्यांकन आव्यूह, सूचना ज्ञापन (आईएम) तथा अधिक सूचना हेतु निवेदन प्राप्ति की रीति	सभी सम्भावित समाधान आवेदकों को उनके ई–मेल आईडी पर दस्तावेज भेजे जायेंगे। अधिक सूचना हेतु आवेदक समाधान प्रोफेशनल से उसके ई–मेल आईडी पर निवेदन भेजेंगे।
16.	समाधान योजनाओं के जमा होने की अन्तिम तिथि	11.07.2022
17.	समाधान व्यावसायिक हेतु समाधान योजना जमा करने की रीति	इलेक्ट्रॉनिक प्रारूप में, स्पीड पोस्ट द्वारा या मुहरबन्द लिफाफे में दस्ती माध्यम से और बाद में ई–मेल से पुष्टि करनी होगी।
18.	अनुमोदन हेतु निर्णायक प्राधिकरण के पास समाधान जमा करने की सम्भावित तिथि	26.07.2022
19.	समाधान व्यावसायिक का नाम तथा रजिस्ट्रीकरण संख्यांक	आशीष सिंह आईपी पंजीकरण सं. : IBBI/IPA-002/IP-N00416/2017–2018/11230
20.	समाधान व्यावसायिक का नाम, बोर्ड के पास रजिस्ट्रीकृत पता और ई–मेल	समाधान प्रोफेशनल का नाम : आशीष सिंह पता : फ्लैट नं. 901, टॉवर ए–3, क्लियो काउंटी, सेक्टर 121, नोएडा, उत्तर प्रदेश–201301 ई–मेल आईडी : ashishsinghcs@gmail.com
21.	अन्तरिम समाधान व्यावसायिक के साथ पत्र–व्यवहार के लिए प्रयुक्त पता और ई–मेल	पता : यूनिट नं. 14, भूतल, टॉवर–ए, द कोरेथम, ए–41, सेक्टर–62, नोएडा, उ.प्र.–201301 ई–मेल : vibrantbuildwell.ip@gmail.com
22.	अधिक विवरण अग्रलिखित पर या इसके साथ उपलब्ध है	विवरण vibrantbuildwell.ip@gmail.com पर ई–मेल भेजकर प्राप्त किया जा सकता है
23.	प्रपत्र च के प्रकाशन की तिथि	12.05.2022

आशीष सिंह
समाधान प्रोफेशनल
तिथि : 12.05.2022 पंजीकरण सं. IBBI/IPA-002/IP-N00416/2017–2018/11230
स्थान : नोएडा पता : फ्लैट नं. 901, टॉवर ए–3, क्लियो काउंटी, सेक्टर 121, नोएडा, उत्तर प्रदेश–201301
वाइब्रेंट बिल्डवेल प्राइवेट लिमिटेड के लिए

NANAJI DESHMUKH VETERINARY SCIENCE UNIVERSITY, JABALPUR (M.P.)

No. Estt-I/Recruit./2022/1285 **Date 11/05/2022**

ADVERTISEMENT No. 02/2022/1285

Applications in prescribed format are invited for the teaching **posts for backlog and others vacant post** (Professor, Associate Professor, Assistant Professor) in various Colleges of Nanaji Deshmukh Veterinary Science University, Jabalpur. Application forms alongwith qualifications, experience, score card proforma and other terms and conditions can be downloaded from the University website **www.ndvsu.org.** Application form and necessary enclosures along with prescribed fee as Bank Draft shall reach the **Registrar, Nanaji Deshmukh Veterinary Science University, Administrative Building, Adhartal, Jabalpur, M.P.-482004 on or before 01.06.2022, upto 5:00 PM.**

Sd/-
REGISTRAR

Mahindra HOME FINANCE

महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजिकृत कार्यालय:-साधना हाउस, द्वितिय तल,570 पी.बी. मार्ग वर्ली, मुम्बई-400018 दूरभाष:-022 66523500 फैक्स:022 24972741,CIN:U65922MH2007PLC169791
क्षेत्रीय कार्यालय:- तीसरी मंजिल, प्लॉट नंबर 46-47, श्रीनाथ टॉवर, कॉस्मो कॉलोनी, अमरपाली मार्गए वैशाली नगरए जयपुर , 302021

नीलामी सह बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना

प्रतिभूत ऋणों की वसूली के उद्देश्य से प्रतिभूति हित अधिनियम , 2002 के अंतर्गत महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ऋण की ओर बकाया धनराशि की वसूली हेतु निम्न वर्णित प्रतिभूत आस्तियों का आधिपत्य लेने के अनुक्रम में अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा अचल सम्पत्ति, जिन्हें नीचे वर्णित किया गया है ।जो कि भौतिक आधिपत्य में है ,के ''जहाँ है , जैसी है और जो है ''के आधार पर क्रय हेतु सीलबंद लिफाफों में प्रस्ताव आमंत्रित किये जाते हैं । जिसका विवरण निम्नानुसार है

ऋणी (यों)/ जमानतदा(रों)	मांग सूचना की दिनांक एवं बकाया राशि	सुरक्षित अचल सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मुल्य	धरोहर राशि
ऋणी:बनवारी लाल शर्मा सह-ऋणी:यमना देवी शर्मा जमानतदार:सांवर मल शर्मा Lan:XSEMJPB00433464	25-07-2020 रू. 9,70,050/- (रूपये नौ लाख सत्तर हजार दो सौ पचास मात्र)	सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग स्थित प्लॉट नं.ए-16-ए, स्कीम श्री बालाजी विहार ठवां, गांव जाहोता, स्वण लोक के पास, सीकर रोड, जयपुर क्षेत्रफल 999.00 वर्गफीट सीमाएं:- पूर्व :प्लॉट नंबर नं. ए-15-ए, पश्चिम:30 फीट रोड, उत्तर: प्लॉट नंबर नं.ए-16-बी,दक्षिण: प्लॉट नंबर नं. ए-16	रू. 10,94,000/-	रू. 1,09,400/-
ऋणी:युवराज सिंह सह-ऋणी:सुनीता जमानतदार:बाबू लाल चौधरी Lan:XSEMALW00416300	18-08-2017 रू. 11,77,900/- (रूपये ग्यारह लाख सत्तर हजार नौ सौ मात्र)	सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग स्थित बी- 464, खसरा नं.1531, ग्राम अलवर-02 ,अलवर राजस्थान , क्षेत्रफल 48.76 वर्गगज सीमाएं:- पूर्व :खुली भूमि, पश्चिम:प्लॉट नंबर नं. बी-465, उत्तर: खुली भूमि ,दक्षिण: 30 फीट रोड	रू. 7,22,700/-	रू. 72,270/-

1.उपरोक्त वर्णित क्षेत्रीय कार्यालय के पते पर निर्धारित निविदा प्रारूप में ईएमडी एवं केवायसी सहित सीलबंद प्रस्ताव जमा करने की अंतिम तिथि 13.06.2022 सायं 5.00 बजे तक रहेगी । निविदाएं जो पूर्णतः विधिवत रुप से भरी नहीं जावेगी अथवा निविदाएं जो अंतिम तिथि के पश्चात प्राप्त होंगी। को वैध निविदा के रूप में स्वीकार नहीं किया जावेगा एवं तदनुसार निरस्त कर दी जावेगी ।ईएमडी पर कोई ब्याज देय नहीं होगा ।(2)उपरोक्त वर्णित क्षेत्रीय कार्यालय के पते पर प्रस्ताव खोलने कि तिथि एवं 14.06.2022 को प्रातः11.00 से दोपहर 1.00 बजे है , निविदा को प्राधिकृत अधिकारी की उपस्थिति में खोला जावेगा ।(3)संपत्ति के निरीक्षण की तिथि 18.05.2022 को प्रातः 11 बजे से दोपहर01.00 बजे के बीच है ।(4)ऋणी एवं जमानतदार को एतद्नुसार विक्रय के समय व्यक्तिगत रूप से उपस्थित होने के लिए सूचित किया जाता है एवं विक्रय के नियम एवं शर्तों के अनुसार उपरोक्तानुसार वर्णित अचल सम्पत्ति को क्रय करने के लिए प्रस्तावित क्रेतागण को साथ ला सकेंगे । (5)यह 30 दिनों का विक्रय नोटिस सरफेसी एक्ट 2002 के तहत आम तौर पर जनता विशेष रूप से उधारकर्ता / ओं ,सह- उधारकर्ता ओं /जमानतदारों को दिया जाता है कि उपर वर्णित अचल संपत्ति को सुरक्षित लेनदारों के पास बंधक /प्रभारित किया गया है ।महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (MRHFL)सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा ले लिया है । जिसे जहां है जैसी है तथा जिस अवस्था में है और महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की बकाया राशि के आधार पर बेचा जाएगा, बिक्री की तारीख से पहले पूर्ण रूप से नीलामी विज्ञापन रोके जाने के लिए उत्तरदायी है ।(6)अचल सम्पत्ति को सबसे ऊंची निविदा (बोली)लगाने वाले को विक्रय किया जावेगा ।हालांकि अधोहस्तारकर्ता को अन्तर बोली (निविदा), यदि आवश्यक हो तो को स्वीकार करने का एकमेव विवेकाधिकार रहेगा ।दी गई संपत्ति का विक्रय आरक्षित मूल्य से कम राशि पर नहीं होगा ।(7)MRHFL उपरोक्त दर्शायी गई संपत्ति के उपर किसी भी प्रकार के देनदारियों के लिए जिम्मेदार नहीं होगा ।संपत्ति की नीलामी जहां है जैसी है, जो है तथा जिस अवस्था में है के आधार पर की जावेगी ।(8)डिमांड डाफ्ट महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में बनाए जाएंगे ।(9)नीलामी विक्रय की विस्तृत नियम एवं शर्तें निर्धारित निविदा प्रारूप में समाविष्ट की गई हैं ।निविदा प्रारुप उपरोक्त क्षेत्रीय कार्यालय पर उपलब्ध हैं ।प्राधिकृत अधिकारी के पास निविदा की तिथि बढ़ाने एवं प्रस्ताव के नियम व शर्तों में परिवर्तन करने का अधिकार सुरक्षित रहेगा ।बोली की अन्य नियम एवं शर्तें व अन्य जानकारी हेतु हमारी शाखा या वेबसाईट www.mahindrahomefinance.com पर जाए ।अधिक जानकारी के लिए प्राधिकृत अधिकारी से मो. 9953294466एवं उपरोक्त पते पर संपर्क करें ।

इस्ता/-
दिनांक: 12.05.2022 स्थान:राजस्थान (प्राधिकृत अधिकारी), महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पी. ई. एनालिटिक्स लिमिटेड

पूर्व में पी.ई. एनालिटिक्स प्राइवेट लिमिटेड के रूप में अभिज्ञात
सीआईएनः U70102DL2008PLC172384
पंजीकृत कार्यालयः डी–4, वाणिज्यिक परिसर, पश्चिम मार्ग, वसंत विहार, दक्षिणी–पश्चिमी दिल्ली, दिल्ली–110057
31 मार्च 2022 को समाप्त वर्ष के एकल लेखापरीक्षत परिणामों का विवरण

एकल स्टैंडअलोन रिपोर्टिंग (रु. लाख में)

क्र. सं.	विवरण	31.03.2022 को समाप्त 6 माह	30.09.2021 को समाप्त 6 माह	31.03.2022 को समाप्त वर्ष	31.03.2021 को समाप्त वर्ष
		(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
1	परिचालन से कुल आय	1,345.05	1,225.32	2,570.36	1,943.94
2	अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (कर, आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों से पूर्व#)	632.32	595.97	1,228.29	900.29
3	कर पूर्व अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों के उपरांत#)	632.32	590.05	1,222.36	900.29
4	कर उपरांत अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों के उपरांत#)	499.95	431.17	931.12	671.20
5	अवधि हेतु कुल व्यापक आय (अवधि हेतु लाभ/(हानि) (कर उपरांत) तथा अन्य व्यापक आय (कर उपरांत) से समाविष्ट)	–	–	–	–
6	समता अंश पूंजी	1,048.21	3.20	1,048.21	3.20
7	पूर्ववर्ती वर्ष के लेखा–परीक्षित तुलन–पत्र में निदर्शितानुसार आरक्षित (पुनर्मूल्यांकन आरक्षितियों को छोड़कर)			4,471.18	2,658.83
8	आय, प्रति समता अंश (रु. 10/– प्रत्येक का) (संचालनरत् एवं बंद परिचालनों के लिए)				
	मूल	5.73	4.97	10.67	7.73
	तरलीकृत	5.73	4.97	10.67	7.73

31 मार्च 2022 को समाप्त वर्ष के समेकित लेखापरीक्षत परिणामों का विवरण

समेकित (रु. लाख में)

क्र. सं.	विवरण	31.03.2022 को समाप्त वर्ष
		(लेखापरीक्षित)
1	परिचालन से कुल आय	2,580.64
2	अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (कर, आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों से पूर्व#)	1,238.00
3	कर पूर्व अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों के उपरांत#)	1,232.08
4	कर उपरांत अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों के उपरांत#)	938.52
5	अवधि हेतु कुल व्यापक आय (अवधि हेतु लाभ/(हानि) (कर उपरांत) तथा अन्य व्यापक आय (कर उपरांत) से समाविष्ट)	–
6	समता अंश पूंजी	1,048.21
7	पूर्ववर्ती वर्ष के लेखा–परीक्षित तुलन–पत्र में निदर्शितानुसार आरक्षित (पुनर्मूल्यांकन आरक्षितियों को छोड़कर)	4,477.10
8	आय, प्रति समता अंश (रु. 10/– प्रत्येक का) (संचालनरत् एवं बंद परिचालनों के लिए)	
	मूल	10.76
	तरलीकृत	10.76

टिप्पणियां:
1. उपरोक्त परिणामों की समीक्षा लेखा–परीक्षक समिति द्वारा की गई है और दिनांक 09 मई 2022 को आयोजित अपनी संबंधित बैठकों में निदेशक मंडल द्वारा इनका अभिलेखन किया गया है।
2. कंपनी प्राथमिक रूप में अपने सब्सक्राइबर्स को भारतीय रियल एस्टेट उद्योग पर आंकड़े और विश्लेषण उपलब्ध कराने के व्यवसाय में कार्यव्यस्त है।
3. जहां कहीं अनिवार्य समझा गया, वहां–वहां आंकड़ों को पुनर्समूहित/पुनर्व्यवस्थित किया गया है।
4. समेकित वित्तीय विवरणों को कंपनी अधिनियम 2013 की अनुसूची ।।। के अनुसार तैयार किया गया है और पूर्ववर्ती वर्ष के आंकड़ों को इसलिए निदर्शित नहीं किया गया है क्योंकि सहायक–कंपनी यानी सब्सीडरी में अंशों का अधिग्रहण करने की तिथि 6 जनवरी 2022 है।
5. ईपीएस की संगणना प्रतिवेदनपरक उद्देश्यों के लिए वेटेड औसत के आधार पर की गई है।

निदेशक मंडल के लिए एवं उसकी ओर से
पी.ई. एनालिटिक्स लिमिटेड
हस्ता./–
समीर जसूजा
प्रबंध निदेशक
स्थानः नई दिल्ली
दिनांकः 09.05.2022 डीआईएनः 01681776

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY. THIS IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY, OUTSIDE INDIA.
INITIAL PUBLIC OFFER OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF THE STOCK EXCHANGES (DEFINED BELOW) IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED

PUBLIC ANNOUNCEMENT

Pristine
Passion on Move

PRISTINE LOGISTICS & INFRAPROJECTS LIMITED

Our Company was originally incorporated as "Prestine Infraprojects Private Limited" at New Delhi as a private limited company under the Companies Act, 1956, pursuant to the certificate of incorporation dated May 14, 2008 issued by the Registrar of Companies, National Capital Territory of Delhi and Haryana at New Delhi (**"RoC"**). Subsequently, for the purpose of aligning the name of our Company with the objects undertaken by it at such time, the name of our Company was changed to "Pristine Logistics & Infraprojects Private Limited", as approved by our Board by way of its resolution dated October 12, 2009 and our shareholders by way of a resolution dated December 1, 2009 and a fresh certificate of incorporation dated December 15, 2009, consequent upon change of name was issued by the RoC. Thereafter, our Company was converted into a public limited company and consequently the name of our Company was changed to "Pristine Logistics & Infraprojects Limited", as approved by our Board by way of its resolution dated June 29, 2021, and our shareholders by way of a resolution dated June 30, 2021, and a fresh certificate of incorporation dated July 12, 2021, consequent upon change of name, was issued by the RoC. For details in relation to the changes in the registered and corporate office of our Company, please see the section entitled *"History and Certain Corporate Matters"* on page 186 of the draft red herring prospectus dated May10, 2022 (**"DRHP"**), filed with the Securities and Exchange Board of India (**"SEBI"**) on May11, 2022.

Registered and Corporate Office: 3rd Floor, Wing - B, Commercial Plaza, Radisson Hotel Delhi, NH - 8, Mahipalpur, New Delhi 110 037, India; **Tel:** 011 47235800; **Website:** www.pristinelogistics.com;
Contact Person: Phool Kumar Mishra; **E-mail:** investor.care@pristinelogistics.com; **Tel:** +91 11 4723 5800/+91 11 4677 2223; **Corporate Identity Number:** U70102DL2008PLC178106

OUR PROMOTERS: AMIT KUMAR, DURGESH GOVIL, RAJNISH KUMAR AND SANJAY MAWAR

INITIAL PUBLIC OFFER OF UP TO [•] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 5 EACH ("EQUITY SHARES") OF PRISTINE LOGISTICS & INFRAPROJECTS LIMITED ("COMPANY" OR "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE) AGGREGATING UP TO ₹ [•] MILLION COMPRISING A FRESH ISSUE OF UP TO [•] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ 2,500 MILLION (THE "FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF UP TO 20,066,269 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [•] MILLION, COMPRISING UP TO 17,779,067 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [•] MILLION BY INDIA INFRASTRUCTURE FUND II ("IIF-II" OR "INVESTOR SELLING SHAREHOLDER") (SUCH EQUITY SHARES OFFERED BY IIF-II, THE "IIF-II OFFERED SHARES") AND UP TO 2,287,202 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [•] MILLION BY [•] ("INDIVIDUAL SELLING SHAREHOLDERS", AND TOGETHER WITH THE INVESTOR SELLING SHAREHOLDER, THE "SELLING SHAREHOLDERS") (SUCH EQUITY SHARES OFFERED BY THE INDIVIDUAL SELLING SHAREHOLDERS, THE "INDIVIDUAL SELLING SHAREHOLDERS' OFFERED SHARES", AND TOGETHER WITH IIF-II OFFERED SHARES, THE "OFFERED SHARES") (SUCH OFFER BY THE SELLING SHAREHOLDERS, THE "OFFER FOR SALE" AND TOGETHER WITH THE FRESH ISSUE, THE "OFFER"). THE OFFER WOULD CONSTITUTE [•] % OF THE POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY. THE INVESTOR SELLING SHAREHOLDER HAS AGREED THAT IT SHALL OFFER SUCH NUMBER OF OFFERED SHARES THAT WOULD RESULT IN THE INVESTOR SELLING SHAREHOLDER'S POST – OFFER SHAREHOLDING IN THE COMPANY TO BE NOT MORE THAN 24.9%.

OUR COMPANY MAY, IN CONSULTATION WITH THE LEAD MANAGERS, CONSIDER A PRE-IPO PLACEMENT OF EQUITY SHARES, FOR CONSIDERATION AGGREGATING UP TO ₹ 500 MILLION. THE PRE-IPO PLACEMENT WILL BE AT A PRICE TO BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE LEAD MANAGERS AND THE PRE-IPO PLACEMENT, IF ANY, WILL BE UNDERTAKEN PRIOR TO FILING OF THE RED HERRING PROSPECTUS WITH THE ROC. IF THE PRE-IPO PLACEMENT IS COMPLETED, THE SIZE OF THE FRESH ISSUE WILL BE REDUCED BY THE AMOUNT RAISED FROM THE PRE-IPO PLACEMENT AND THE MINIMUM OFFER SIZE SHALL CONSTITUTE AT LEAST 10% OF THE POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY, IN COMPLIANCE WITH RULE 19(2)(B) OF THE SCRR.

**THE FACE VALUE OF EQUITY SHARES IS ₹ 5 EACH. THE OFFER PRICE IS [•] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT SHALL BE DECIDED BY OUR COMPANY, THE PROMOTER SELLING SHAREHOLDERS AND THE INVESTOR SELLING SHARE